

Aika 03.02.2026, klo 17:30

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

**Käsiteltävät asiat**

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2026**
- § 4 Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmien hyväksyminen 2026**
- § 5 Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma kaudelle 2026 - 2028**
- § 6 Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2026 ja valvonnan toteutuminen vuonna 2025**
- § 7 Ympäristönsuojelun edistämishjelma vuodelle 2026 ja edistämisen toteutuminen vuonna 2025**
- § 8 Ympäristöpalkinto 2025**
- § 9 Tiedoksi merkittävät asiat**

---

**Osallistujat**

Heikki Karjainen, puheenjohtaja  
Martti Lumia, 1. varapuheenjohtaja  
Tarja Kujanpää, sihteeri  
Laura Kekäläinen  
Onni Lounasranta  
Tommi Mertimo  
Eija Nurmi  
Emma Selin  
Mikko Ala-Orvola  
Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja  
Mikko Latvala, kunnanjohtaja  
Harri Penttilä  
Olli Seppälä, rakennustarkastaja

---

**§ 1****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetetty rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenille ja julkaistu kunnan verkkosivuille 28.01.2026, lisäksi saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

---

**§ 2****Pöytäkirjan tarkastus**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka ovat seuraavana vuorossa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Eija Nurmi ja Emma Selin.

**§ 3****Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2026**

VESDno-2025-427

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

Vesilahden kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan lautakuntien ja kunnanhallituksen tulee vähintään kerran vuodessa päättää henkilöt, jotka saavat hyväksyä laskuja. Tällöin tulee myös selvästi määritellä, minkä vastuualueen tai sen osan laskuja henkilö voi hyväksyä.

Vesilahden kunnanhallituksen 01.12.2025 §277 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2026 mukaan toimialajohtajat vastaavat toimialojensa talouden toteutumisesta ja seurannasta. Toimielin nimeää tulosityksiköiden tai tarvittaessa kustannuspaikkojen vastuuhenkilöt ja heidän sijaisensa, joilla on oikeus hyväksyä tulosityksikön tai tarvittaessa kustannuspaikan laskut. Kunnanhallitus nimeää tarvittavilta osin talousarvion tuloslaskelman ja rahoituslaskelman erien sekä investointien vastuuhenkilön. Toimialajohtajalla on oikeus hyväksyä kaikki toimialansa laskut. Hallinto- ja talousjohtajalla ja kunnanjohtajalla on oikeus hyväksyä kaikki kunnan laskut.

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta nimeää laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2026 seuraavasti:

1. Rakennusvalvonnan ja yksityisteiden vastuualueen laskut hyväksyy rakennustarkastaja. Varahyväksyjänä toimii tekninen palvelupäällikkö.
2. Ympäristönsuojelun vastuualueen laskut hyväksyy ympäristötarkastaja. Varahyväksyjänä toimii tekninen palvelupäällikkö.
3. Rakennustarkastajaa ja ympäristötarkastajaa koskevat laskut hyväksyy tekninen palvelupäällikkö.

---

**§ 4****Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmien hyväksyminen 2026**

VESDno-2025-427

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

**Liitteet**

1 Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu, talousarvio 2026

Vesilahden kunnanhallituksen 01.12.2025 §277 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielimet laativat käyttösuunnitelmat valtuuston hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden mukaisesti. Toimielin tarkentaa tarpeen mukaan valtuuston hyväksymiä tavoitteita. Käyttösuunnitelmien tulee olla hyväksyttynä 28.2.2026 mennessä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevat käyttösuunnitelmat käyttötalouden osalta.

**§ 5****Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma kaudelle 2026 - 2028**

VESDno-2021-36

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja, suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

## Liitteet

1 Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma 2026-2028

Taustaa

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen lain mukaista säännöllistä valvontaa varten valvontasuunnitelma. Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun edellinen valvontasuunnitelma hyväksyttiin vuonna 2022 ja se koski vuosia 2023-2025.

Päivitetty valvontasuunnitelma ohjaa ympäristönsuojelun valvontaa ja vuosittaisen valvontaohjelman laadintaa vuosina 2026 – 2028. Valvontasuunnitelman päivitystarve arvioidaan vähintään joka kolmas vuosi ja se saatetaan tarpeen mukaan ajan tasalle.

Asian käsittely

Valvontasuunnitelmaa ei katsottu tarpeelliseksi asettaa yleisesti nähtäville tai pyytää siitä lausuntoja ennen hyväksymistä, koska valvonnan suunnittelu ja toteuttaminen perustuvat lainsäädännön asettamiin vaatimuksiin. Valvontasuunnitelman laadinta on luonteeltaan valmistelua ja lainsäädännön täytäntöönpanoa. Myös valvonnan maksullisuus perustuu lainsäädäntöön. Ympäristönsuojeluviranomaisen taksaa sekä maa-ainestaksaa koskevat päätökset ovat erillisiä valituskelpoisia päätöksiä.

Vuosille 2026-2028 laaditun valvontasuunnitelman keskeiset muutokset

Valvontasuunnitelma on sisällöltään paljolti edellisen valvontasuunnitelman kaltainen. Valvontakohteiden saralla eläinsuojien valvontaa tehostetaan suunnitelmakaudella. Vesilahdella on paljon eläinsuojia, jotka alittavat ympäristölupa- tai ilmoituskynnyksen ja eivät näin ollen ole säännöllisen valvonnan piirissä. Ympäristöluvanvaraisia, ilmoitusvelvollisia tai rekisteröitäviä kohteita Vesilahdessa on tällä hetkellä 15 kpl, joista 1 kuuluu jälkivalvonnan piiriin. Mahdollisesti Hukianhoviin perustetaan leirintäalue tällä valvontakaudella 2026 – 2028.

Valvontakaudella uuden lainsäädäntömuutoksen myötä viranomaiset lähettävät jatkossa hallintopäätösten sähköisen tiedoksiannon hallinnon asiakkaille viestinvälityspalveluun eli Suomi.fi-viesteihin. Tämä tapahtuu ilman vastaanottajan erillistä suostumusta, jos vastaanottajalla on viestinvälityspalvelu käytössään. Tämä muutos vaatii kouluttautumista asian suhteen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä esitetyn Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman vuosille 2026-2028.

---

**Tiedoksi**

Kunnanhallitus, tekninen lautakunta

**§ 6****Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2026 ja valvonnan toteutuminen vuonna 2025**

VESDno-2021-36

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja, suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

**Liitteet**

1 Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2026

2 Ympäristönsuojelun valvontaohjelma ja valvonnan toteutuminen vuonna 2025

Taustaa

Ympäristönsuojelun valvontaa ohjaa Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma (Rak. ja Ymp.Ltk 1.11.2022 § 82). Sen mukaisesti ympäristönsuojelun valvontaohjelma valmistellaan vuosittain. Samalla raportoidaan edellisen vuoden valvonnan tavoitteiden toteutumisesta sekä toimintaympäristön muutoksista ja kehittämiskohteista.

Ympäristönsuojelulain (§ 168) mukainen valvontaohjelma sisältää laitos-/toimintakohtaisen suunnitelman seuraavan vuoden aikana tehtävistä tarkastuksista ja mahdollisista muista suunnitelmallisista valvontatoimenpiteistä. Valvontaohjelmaan sisältyy Vesilahdella ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvollisia ja rekisteröityjä toimintoja, maa-ainesten ottoalueita, jätelain valvontakohteita sekä vesihuoltolain liittymättömien kiinteistöjen tarkastelua. Muiden kohteiden valvonta ei ole suunnitelmallista, mutta niihinkin kohdistuvista valvontatoimenpiteistä raportoidaan.

Toimintaympäristön muutokset ja kehittämiskohteet

Valvottavien luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määrään ei ole tullut muutoksia.

Valvontaohjelma vuodelle 2026

Liitteenä olevassa yhteenvetotaulukossa on esitetty valvontaohjelma vuodelle 2026. Vuodelle 2026 valvontaprojektina toteutetaan eläinsuojien valvonta. Valvonnassa keskitytään etenkin nitraattiasetuksen noudattamiseen.

Valvonnan toteutuminen vuonna 2025

Vuonna 2025 ympäristönsuojelun valvontaa toteutettiin hyväksytyn (Rak. ja Ymp. Ltk 04.02.2025 § 13) valvontaohjelman mukaisesti. Liitteenä olevassa yhteenvetotaulukossa on esitetty valvonnan toteutuminen vuonna 2025. Asetettuihin valvontatavoitteisiin päästiin pääosin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2026 ja merkitsee tiedoksi valvonnan toteutumisen vuodelta 2025.

---

**§ 7****Ympäristönsuojelun edistämishjelma vuodelle 2026 ja edistämisen toteutuminen vuonna 2025**

VESDno-2022-341

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja, suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

**Liitteet**

- 1 Ympäristönsuojelun edistämishjelma vuodelle 2026
- 2 Ympäristönsuojelun edistämisen toteutuminen 2025

Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi ympäristönsuojelun edistämisen toimenpideohjelman vuosille 2023 - 2027 kokouksessaan 13.12.2022 § 91. Suunnitelman mukaisesti ympäristönsuojelu seuraa toimenpideohjelman toteutumista vuosittain ja tarkistaa ohjelman päivitystarpeet uusien ajankohtaisten tarpeiden saattamiseksi osaksi ohjelmaa. Yksittäisten projektien ja toimenpiteiden raportointi käsitellään myös toimintakertomuksen yhteydessä, mikäli toimenpide on esitetty talousarvion tavoitteena. Edistämistoimenpiteillä tarkoitetaan luonnonsuojeluun, vesistönsuojeluun sekä päästöjen ja jätteiden synnyn vähentämiseen tähtäviä toimia, jotka eivät kuulu lupa- ja valvontatoimien piiriin.

Ympäristönsuojelussa on erikseen hyväksytty lupavelvollisten laitosten ja muiden valvontaa edellyttävien toimintojen valvontasuunnitelma ja vuosittain hyväksytään valvontaohjelma. Valvonnan tavoitteena on mm. ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavan toiminnan lainmukaisuuden varmistaminen. Ympäristönsuojelun edistämiseen tähtäävä toimenpideohjelma täydentää valvontasuunnitelmaa. Tavoitteena on saada edistämistoimenpiteillä aikaan aiempaa parempaa vaikuttavuutta kohdentamisen ja suunnitelmallisuuden kautta. Tavoitteena on myös edistää valtakunnallisten, maakunnallisten, seutukunnallisten sekä paikallisten ohjelmien ja strategioiden toimeenpanoa kuntatasolla, kuitenkin niin että paikallisesti koetut tärkeät kysymykset ovat toimenpiteiden keskiössä.

**Toimenpideohjelman toteutuminen vuonna 2025**

Toimenpideohjelma toteutui osittain suunnitelman mukaisesti. Vuosikellon mukaisista toimista siivoustalkookampanja järjestettiin toukokuussa. Yle ei järjestänyt Miljoona roskapussia-kampanjaa vuonna 2025, joten kunnan osallistuminen siihen oli mahdotonta. Kunta otti käyttöönsä kesäksi vieraslaajitorjuntaan suunnatun Crowdsorsa-sovelluksen, joka oli suosittu etenkin nuorten keskuudessa.

Jatkuvista toimenpiteistä vuonna 2025 osallistuttiin myös useaan seudulliseen ja maakunnalliseen työryhmään. Osallistuttiin mm. Pirkanmaan ilmastofoorumiin, Luontokunnat-verkoston tapaamisiin sekä vesienhoidon yhteistyötapaamisiin. Vuosittainen seudullinen viranhaltijoiden kokoontuminen järjestettiin Ylöjärvellä. Kestävän kehityksen mittareita ei päivitetty, koska monia tietoja ei saatu edelliseltä vuodelta ja tiedot eivät vuosittain muutu radikaalisti. Edelliset tiedot ovat vuodelta 2021.

Suunnitelluista projekteista toteutuivat luontoilta Vesilahden kirjastolla teemana lähiluonto sekä ympäristövastaavan koulutussopimuksen puitteissa tehty jätehuoltokartoitus keväällä. Hankerahoitusta saanut Narvan kosteikon rakentaminen ei onnistunut vuonna 2025 alueella tehtyjen viitasammakkohavaintojen vuoksi.

#### Toimenpideohjelma vuodelle 2026

Vuonna 2026 painopisteitä ovat yhä ilmastotyö sekä luonto. Kuntalaisille järjestetään luontoilta. Kosteikkoprojektia jatketaan ja yritetään löytää vaihtoehtoinen ratkaisu kosteikon sijainnille. Vuonna 2020 laadittu ilmastotiekartta päivitetään vuoden aikana.

Jatkuvista toimenpiteistä suunnitteilla on jälleen siivoustalkoot keväällä. Kuntalaisia pyritään osallistamaan myös vieraslajitalkoisiin kunnan mailla soolotalkoiden avulla tai vaihtoehtoisesti Crowdsorsa-sovellus otetaan käyttöön tulevanakin kesänä.

Ympäristönsuojelu osallistuu lisäksi Tampereen seudun, Lupa- ja valvontaviraston sekä seudun kuntien järjestämiin yhteistyöryhmien kokouksiin. Vesistötarkkailua tehdään näytteenottosuunnitelman mukaisesti ja sinileväseurantaa tehdään jälleen kesäkaudella.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojelun edistämishjelman vuodelle 2026 ja merkitsee tiedoksi edistämisen toteutumisen vuodelta 2025.

---

**§ 8****Ympäristöpalkinto 2025**

VESDno-2024-457

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja, suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

Ympäristöpalkinto on jaettu vuodesta 2004 lähtien vesilahtelaiselle toimijalle, joka on edistänyt luonnon- tai ympäristönsuojelua kunnassa. Rakennus- ja ympäristölautakunta on uudistanut ympäristöpalkinnon jakoperusteita 01.10.2024 § 89 siten, että ympäristöpalkinto jaetaan jatkossa vesilahtelaiselle toimijalle, joka on aktiivisesti edistänyt kunnassa joko luonnonsuojelua, ympäristönsuojelua, luonnon monimuotoisuutta tai kiertotaloutta. Ympäristöpalkinnon teema vaihtuu vuosittain.

Vuonna 2024 ympäristöpalkinto on jaettu aktiiviselle vieraskasvilajien torjujalle. Palkintoehdokkaita ilmeni hyvin vähän. Aiempienkin vuosien aikana palkintoehdotuksia on saatu kuntalaisia vähänlaisesti. Tämän vuoksi on tarpeen miettiä, onko ympäristöpalkintoa syytä jakaa vuonna 2025.

**Ehdotus**

Esittelijä: Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää olla jakamatta ympäristöpalkintoa vuoden 2025 osalta.

**§ 9****Tiedoksi merkittävät asiat**

## Liitteet

- 1 Lupapäätökset 1/2026
- 2 Lupapäätökset 12/2025

## Ympäristönsuojelu:

- ELY-keskus 3.12.2025: Kuntien ympäristönsuojeluviranomaisen rooli ruoppausilmoitusten käsittelyssä ja valvonnassa
- Alueellinen jätehuoltolautakunta 26.11.2025 § 1025: Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen
- Alueellinen jätehuoltolautakunta 19.12.2025 § 1181: Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen
- Alueellinen jätehuoltolautakunta 18.12.2025 § 1177: Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen
- Alueellinen jätehuoltolautakunta 12.01.2026 § 15: Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen
- Maa-ainesottoalueiden (Järvenranta ja Heinävänvuoret) vesistötarkkailutulokset vuodelta 2025
- Viranhaltijapäätös YSL 118 § mukaisesta ilmoituksesta
- Ympäristötarkastajan lausunto 20.01.2026 koskien jätteen pienimuotoista hyödyntämistä

## Rakennusvalvonta:

- Viranhaltijapäätökset 12 / 2025
- Viranhaltijapäätökset 1 / 2026
- Kunnanhallitus on kokouksessaan 26.01.2026 § 7 nimennyt rakennus- ja ympäristölautakuntaan nuorisovaltuuston edustajaksi Lauri Keräsen, varalle Minttu Jokisalon
- Rakennustyön keskeyttäminen kiinteistöllä 922-425-4-91
- Maa- ja vesilainsäädännön tuomio 15.12.2025, asia M 24/617 koskien valitusta lohkomisesta

Seuraava kokous 03.03.2026 klo 17.30

**Ehdotus**

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Merkitään tiedoksi.